

Programa de Estabilización de Vivienda

El **Programa de Estabilización de Vivienda** (HSP) es un programa de intervención en casos de crisis de vivienda que ofrece **asistencia financiera por única vez o a corto plazo** a los titulares que enfrentan una crisis de vivienda temporal no recurrente. **Los locatarios de la Ciudad de Pittsburgh pueden recibir hasta \$6,000** en asistencia para la vivienda.



Asistencia del programa para:

- Asistencia para la mudanza
 - Primer mes de alquiler
 - Último mes de alquiler
 - Depósito de garantía
- Alquiler
 - Ayuda hipotecaria (si no figura en la Ley 91)

La asistencia total máxima para locatarios es de \$6,000, y para los propietarios de viviendas es de \$6,000.

Los solicitantes pueden presentarse al programa una vez cada 3 años.

Requisitos de admisibilidad:

- Ser locatario o propietario de una vivienda ubicada dentro de los límites de la Ciudad de Pittsburgh
- Los locatarios deben tener un ingreso del 50 % del Ingreso Medio del Área (AMI) o menor al 50 %; los propietarios deben tener un ingreso del 80 % del AMI o menor al 80 % (ver tabla a la derecha).

Límites de ingreso máximo:

- La siguiente tabla muestra los límites de ingreso anual máximo para el Programa de Estabilización de Vivienda. Ingreso bruto anual = ingreso total percibido por toda la unidad familiar, excluyendo impuestos y retenciones

Número de personas en el hogar	Ingreso máximo para los <u>LOCATARIOS</u>	Ingreso máximo para los <u>PROPIETARIOS DE VIVIENDA</u>
1	\$35,150	\$56,250
2	\$40,200	\$64,250
3	\$45,200	\$72,300
4	\$50,200	\$80,300
5	\$54,250	\$86,750
6	\$58,250	\$93,150
7	\$62,250	\$99,600
8	\$66,300	\$106,000

Cómo enviar su solicitud

Antes de solicitar la asistencia, reúna los siguientes documentos necesarios para su solicitud:

- Constancia de ingresos: W-2, recibos de sueldo, carta de desempleo o carta del empleador
- Constancia de necesidad: Aviso de pago atrasado o desalojo

Solicite asistencia para mudanza o alquiler:



Comuníquese al **412-248-0021** y solicite ser evaluado para recibir asistencia en su mudanza o alquiler. Las llamadas son gratuitas y confidenciales. Servicios de traducción e interpretación disponibles.



Envíe un correo electrónico a: **rentalassistance@actionhousing.org**.

Solicitar asistencia hipotecaria:



Allegheny Link



Comuníquese al **1-866-730-2368** y solicite ser evaluado para recibir asistencia hipotecaria. Las llamadas son gratuitas y confidenciales. Servicios de traducción e interpretación disponibles.



Visite **415 Seventh Avenue, Pittsburgh, PA 15219** en el horario de lunes a jueves de 9:30 a. m. a 4:30 p. m. Si asiste en persona, debe presentar la documentación detallada al comienzo de esta página. Si bien no es un requisito, es útil llevar tarjetas de seguridad social, certificados de nacimiento y documento de identificación con fotografía de todos los miembros de la unidad familiar, junto con una copia válida de su contrato de alquiler para que pueda ser derivado a otros programas y recursos.