

## برنامج استقرار الإسكان



إن برنامج استقرار الإسكان هو برنامج تدخل في أزمات الإسكان يقدم دعمًا ماليًا لمرة واحدة أو قصير المدى للأسر التي تواجه أزمة إسكان مؤقتة غير متكررة. يمكن لمستأجري مدينة بيتسبرغ أن يحصلوا على ما يصل إلى \$6000 مساعدة سكنية.

### الحدود القصوى للدخل:

يوضح هذا الرسم البياني الحد السنوي الأقصى للدخل لبرنامج استقرار الإسكان. إجمالي الدخل السنوي = إجمالي الدخل الذي تتلقاه الأسرة المقيمة في المنزل بأكملها، قبل احتساب الضرائب والمقتطعات

الحد الأقصى للدخل لمالكي المنازل	الحد الأقصى للدخل للمستأجرين	حجم الأسرة
\$56,250	\$35,150	1
\$64,250	\$40,200	2
\$72,300	\$45,200	3
\$80,300	\$50,200	4
\$86,750	\$54,250	5
\$93,150	\$58,250	6
\$99,600	\$62,250	7
\$106,000	\$66,300	8

### مساعدة البرنامج لـ:

- مساعدة الانتقال
    - إيجار الشهر الأول
    - إيجار الشهر الأخير
    - مقدم التأمين
  - الإيجار
  - المساعدة العقارية (إذا لم يكن تابعًا للقانون 91)
- \*الحد الأقصى للدعم للمستأجرين هو \$6,000 ولمالكي المنازل هو \$6,000. يمكن للراغبين تقديم الطلب للبرنامج كل 3 أعوام.

### متطلبات الأهلية:

- يجب أن يكون مستأجرًا أو مالكًا للمنزل داخل حدود مدينة بيتسبرغ
- يجب أن يكون دخل المستأجرين يساوي أو أقل من 50% من متوسط الدخل للمنطقة (AMI) ويجب أن يكون دخل أصحاب المنازل يساوي أو أقل من 80% من متوسط الدخل (انظر الرسم البياني على اليمين).

# كيفية التقديم

قبل التقدم بطلب للحصول على المساعدة، قم بجمع المستندات التالية المطلوبة لتقديم الطلب:

- إثبات الدخل: قسيمة W-2، قسائم مرتبات، رسالة بطالة، رسالة من صاحب العمل
- إثبات الحاجة: إشعار التأخر أو إشعار الإخلاء

التقدم بطلب للحصول على المساعدة في الانتقال أو الإيجار:



اتصل بالرقم **0021-248-412** ليتم فحصك للحصول على المساعدة في الإيجار أو الانتقال. المكالمات مجانية وسرية. تتوفر خدمات الترجمة اللغوية والترجمة الفورية.



أرسل بريدًا إلكترونيًا إلى [rentassistance@actionhousing.org](mailto:rentassistance@actionhousing.org).



التقدم بطلب للحصول على المساعدة العقارية:



Allegheny Link

اتصل بالرقم **1-866-730-2368** ليتم فحصك للحصول على المساعدة العقارية. المكالمات مجانية وسرية. تتوفر خدمات الترجمة اللغوية والترجمة الفورية.



قم بزيارة **415 الجادة السابعة، بيتسبرغ، بنسلفانيا 15219**، وهو مفتوح من الاثنين إلى الخميس من الساعة 9:30 صباحًا حتى 4:30 مساءً. في حالة قيامك بالزيارة بصورة شخصية، يجب عليك إحضار الوثائق المذكورة في أعلى هذه الصفحة. على الرغم من أن ذلك ليس مطلوبًا، فقد يكون من المفيد أيضًا إحضار بطاقات الضمان الاجتماعي وشهادات الميلاد وبطاقات الهوية التي تحمل صورة لجميع أفراد الأسرة، بالإضافة إلى نسخة صالحة من عقد الإيجار الخاص بك، للإحالات إلى البرامج والموارد الأخرى.

