



आवासीय अग्रभाग सुधार कार्यक्रम:

पिट्सबर्गको छिमेकको कर्वको आकर्षण
बढाउनमा सहयोग, ब्लक देखि ब्लक सम्म ।

अनुदान रकम

घर मालिकहरूमा आधारित
अनुदान कोषमा \$8,000
सम्म आय प्राप्त गर्न सक्नुहुन्छ
। (पछाडिको तालिका हेर्नुहोस्
। घर मालिकको अधिनमा
हुनुपर्छ ।)

शुल्क

पेस गर्दा \$150 आवेदन शुल्क
भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।

उपयोगहरू

कोष अगाडी र छेउ भागको लागि
प्रयोग गर्न सकिन्छ (कोषको
न्यूनतम ५०%को अगाडीको
भागमा गर्नुपर्छ)

परिमार्जनको प्रकार

- साइडिङ्ग प्रतिस्थापन
- ईटा दोहोर्याउदै
- रङ लगाउने
- पोर्च मर्मत
- झ्याल मर्मत
- ढोका मर्मत
- Soffit/fascia मर्मत
- नाली मर्मत
- अन्य परिमार्जनहरू



BEFORE



AFTER

प्रक्रिया

- घर मालिकले अग्रभाग
कामको लागि योग्य
ठेकेदारहरूको माग गर्छन्
- घर मालिकले सबै आवश्यक
कागजात सहित पूरा आवेदन
प्याकेट पेस गर्छन्
- URA गुणस्तर नियन्त्रण
प्रबन्धकले समीक्षा र कामको
दायरा अनुमोदन गर्नेछन् ।
- घर मालिकले ठेकेदारलाई
काम सुरु गर्न सूचित गर्छन् ।
- काम पूरा भएपछि घर
मालिकले तिनीहरूको
भागको लागत भुक्तानी गर्छ
त्यसपछि PHDC/URA ले
उनीहरूको सहमती भए
अनुसारले वितरण गर्दछ

निवेदन दिनु

- कार्यक्रम प्रक्रियाहरूको
कागजातमा भएको निर्देशन
पालना गर्नुहोस्
- कार्यक्रम आवेदनको कागजी
वा डिजिटल प्रतिलिपि भर्नुहोस्
।
- आवश्यक कागजातहरूको
चेकलिस्टमा भएको सबै
कागजातहरू पेस गर्नुहोस्
(कार्यक्रम आवेदनमा)



आयमा आधारित अनुदानको योग्यता

क्षेत्र औसत आय (AMI):	80% AMI भन्दा मुनि	80% देखि 100% AMI	100% देखि 120% AMI
घर मालिकहरूको एक न्यूनतम योगदान:	कुल परियोजना लागतको 20%	कुल परियोजना लागतको 35%	कुल परियोजना लागतको 50%
PHDC योगदानको अधिकतम रकम:	\$8,000 सम्म कुल परियोजना लागतको 80%	\$6,500 सम्म कुल परियोजना लागतको 65%	\$5,000 सम्म कुल परियोजना लागतको 50%

२०२१ क्षेत्र औसत आय (AMI) सीमाहरू

Household Size	80%	100%	120%
1	\$47,500	\$59,400	\$71,250
2	\$54,300	\$67,850	\$81,450
3	\$61,100	\$76,350	\$91,600
4	\$67,850	\$84,800	\$101,800
5	\$73,300	\$91,600	\$109,950
6	\$78,750	\$98,400	\$118,050
7	\$84,150	\$105,200	\$126,200
8	\$89,600	\$111,950	\$134,350

थप जानकारी:

Jarmele Fairclough, कार्यक्रम सहायक | 412.255.6573 | jfairclough@ura.org
412 Boulevard of the Allies, Suite 901, Pittsburgh, PA 15219



Pittsburgh
Housing
Development
Corporation
Powered by
ura



phdchomes.org