



住宅外观改善项目：

有助于通过逐个社区的改进增加匹兹堡的社区吸引力。

资助金额

根据家庭情况，业主可以获得高达8000美元的配套资助金收入。（见后方图表。房屋必须是业主自住的。）

费用

提交申请需要\$150的费用

用途

资金可用于正面和侧面外观（至少50%的资金必须用于正面）

改进的类型

- 侧线更换
- 砖重嵌
- 着色
- 玄关修复
- 窗户修理
- 门修理
- 底/筋膜修复
- 排水沟修复
- 其他的改进



程序

- 业主向合格的承包商征集外观改善工程的投标
- 业主提交完整的申请材料，包含所有需要的文件
- 市建局质量管理经理负责审查及批准改进工作的范围
- 业主通知承包商开始工作
- 完成工程后，业主须支付给承包商部分费用，然后社区发展中心/市建局发放他们商定的款项

申请

- 按照项目程序文件上的说明执行
- 填写一份纸质或电子版的项目申请表格
- 提交所需文件清单中的所有文件（在申请项目时提交）



基于收入获得资助金的资格

区域平均收入 (AMI) :	区域收入低于80%	区域收入在80%至100%之间	区域收入在100%至120%之间
业主最低贡献:	项目总成本的20%	项目总成本的35%	项目总成本的50%
PHDC的最大贡献:	项目总成本的80%至\$8,000	项目总成本的65%至\$6,500	项目总成本的50%至\$5,000

2021 年区域收入平均值 (AMI) 限制

家庭规模	80%	100%	120%
1	\$47,500	\$59,400	\$71,250
2	\$54,300	\$67,850	\$81,450
3	\$61,100	\$76,350	\$91,600
4	\$67,850	\$84,800	\$101,800
5	\$73,300	\$91,600	\$109,950
6	\$78,750	\$98,400	\$118,050
7	\$84,150	\$105,200	\$126,200
8	\$89,600	\$111,950	\$134,350

欲了解更多信息:

Jarmeale Fairclough, 项目助理 | 412.255.6573 | jfairclough@ura.org

宾夕法尼亚州匹兹堡, 盟军大道412号901室, 邮编15219



phdchomes.org