

OwnPGH房屋所有权计划

OwnPGH房屋所有权计划
(OwnPGH) 为寻求在匹兹堡市
购买房屋的首次购房者提供
高达90,000美元的资金。



关于本计划

购房者可以收到总计高达90,000美元的补助金和贷款，以帮助其在匹兹堡市购买房屋。

- 家庭收入为地区中等收入 (AMI) 80%或以下的人可获得**50,000美元的补助金**。
- 家庭收入为**AMI的80%或以下**的人可以获得**40,000美元的贷款**。这是一笔**0%利率、可免除贷款**，10年后可以免除。

谁可以申请？

- 参与OwnPGH需经银行批准。个人必须首先从三家市建局 (URA) 银行合作伙伴其中一家获得住房贷款资格预审；请查看本传单背面，查找参与银行的联系信息。
- AMI不超过80%的个人；
请查看右侧的图表，检查您的家庭收入是否在计划收入限额范围内。

- 希望在匹兹堡市拥有房产的个人；匹兹堡市限定范围以外的房产没有资格获得OwnPGH援助。

地区中等收入限额

家庭规模	最高收入
1	\$56,250
2	\$64,250
3	\$72,300
4	\$80,300
5	\$86,750
6	\$93,150

此图表显示了有意申请OwnPGH计划的人的**最高年收入限额**。

年总收入 = 扣除税款和预扣款之前的**整个家庭总收入**

其他购房援助

收入不到AMI 80%的首次购房者可能有资格通过0%利率、5年期递延贷款的方式获得**高达7,500美元的首期付款和成交手续费**。

OwnPGH银行合作伙伴

第一步： 请联系以下三家银行中的其中一家，以了解您是否符合房屋贷款资格。

第二步： 一旦您通过了住房贷款资格预审，银行将协助您申请OwnPGH计划。



SSB Bank

Heather Dieckmann

412.837.6955

hdieckmann@ssbpgh.com



First Commonwealth Bank

Joseph Tomaceski

412.495.2337

jtomaceski@fcbanking.com



Dollar Bank

Steve Kaminski

412.261.4219

SKaminski205@dollarbank.com

欲了解更多信息，请致电联系市建局（URA）：**412.255.6694转6721**；或发送电子邮件至：
OwnPGH@ura.org。免费提供语言翻译。请发送电子邮件至translation@ura.org。